

Presse-Information

Datum: 19. September 2025

Markanter Holzkubus in Heilbronn überzeugte bereits mehrere Fachjurs

Innovationsfabrik als Finalist beim Deutschen Architekturpreis ausgezeichnet

Die Innovationsfabrik im Heilbronner Zukunftspark Wohlgelegen, ein Projekt der Stadtsiedlung Heilbronn GmbH entworfen von WAECHTER + WAECHTER Architekten BDA aus Darmstadt, ist als Finalist beim Deutschen Architekturpreis (DAP) 2025 ausgezeichnet worden. Damit zählt der markante Holzbau zu den herausragendsten architektonischen Projekten Deutschlands.

Der Deutsche Architekturpreis gilt als eine der renommiertesten Auszeichnungen für Baukultur und wird gemeinsam vom Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) sowie der Bundesarchitektenkammer ausgelobt. Die feierliche Preisverleihung fand am Donnerstagabend, 18. September in Berlin statt.

„Die Finalteilnahme am Deutschen Architekturpreis ist für uns eine große Ehre und ein bedeutendes Signal für innovative und nachhaltige Architektur in Heilbronn“, betont Dominik Buchta, Geschäftsführer der Stadtsiedlung Heilbronn. „Unser Dank gilt allen Beteiligten, insbesondere WAECHTER + WAECHTER Architekten, die dieses außergewöhnliche Gebäude entworfen und mit uns realisiert haben.“

„Wir freuen uns über die Auszeichnung und die Würdigung, ressourcenschonendes und kreislaufgerechtes Bauen nicht nur vorbildlich umzusetzen, sondern aus der Logik des Holzbaus und der Fügung des Materials eine eigenständige Gestalt abzuleiten“, erklärt Prof. Felix Waechter.

Die Innovationsfabrik Heilbronn bietet flexible Arbeits- und Entwicklungsräume für zukunftsweisende Unternehmen und Start-ups. Der 30 x 30 Meter große Holz-Kubus beeindruckt mit einer fachwerkartigen Tragkonstruktion „unter Glas“ vor allem durch seine transparente Architektur. Rund 1.500 Kubikmeter Holz prägen das Bauwerk, lediglich Untergeschoss und Treppenhäuser

Pressekontakt:

Stadtsiedlung Heilbronn GmbH | Urbanstraße10 | 74072 Heilbronn
Sara Furtwängler | T: 7131 6257-42 | www.stadtsiedlung.de |
Mail: sara.furtwaengler@stadtsiedlung.de

bestehen aus Beton. Die anspruchsvolle Holzkonstruktion entstand unter Federführung der Schweizer Blumer-Lehmann AG, Generalunternehmer war die Implenia Hochbau GmbH.

Mit seiner ressourcenschonenden Bauweise, einer angenehmen Raumakustik und einer markanten Ästhetik hat das Gebäude bereits mehrere Fachjurs überzeugt – zuletzt mit der Nominierung für den renommierten DAM Preis 2026 und der Aufnahme in die „Shortlist“. Die Innovationsfabrik stand außerdem in der engeren Auswahl für den Deutschen Holzbaupreis 2025 und ist mit dem Siegel „best architects 25“ ausgezeichnet worden.

Über die Stadtsiedlung Heilbronn

Die Stadtsiedlung Heilbronn GmbH, gegründet 1856 vom Unternehmer Adolph von Rauch, ist das älteste kommunale Wohnungsbauunternehmen Deutschlands. Heute begleitet die Stadtsiedlung die dynamische Entwicklung Heilbronns mit innovativen Wohn- und Gewerbekonzepten. Sie bewirtschaftet rund 4.300 Mietwohnungen und ist damit der größte Vermieter von Wohnraum – auch im Bereich des geförderten Wohnens. Mit einem klar formulierten sozialen Auftrag in der Stadtgesellschaft steht im Zentrum ihres Handelns die Schaffung lebendiger Gemeinschaften. Durch seine umfassende Nachhaltigkeitsstrategie leistet das Unternehmen einen aktiven Beitrag zu einer zukunftsfähigen, klimagerechten Stadtentwicklung. Darüber hinaus stärkt die Stadtsiedlung durch ihr Engagement im Bereich Business Development die lokale Wirtschaftskraft und unterstützt aktiv die Start-up-Kultur Heilbronns.

Pressekontakt:

Stadtsiedlung Heilbronn GmbH | Urbanstraße10 | 74072 Heilbronn
Sara Furtwängler | T: 7131 6257-42 | www.stadtsiedlung.de |
Mail: sara.furtwaengler@stadtsiedlung.de